



Јавно комунално предузеће за обједињену наплату
комуналних, стамбених и других услуга и накнада Ниш

Наде Гомић 7, 18000 Ниш

018/511-830

www.jkponnis.rs

ГРАДСКА УПРАВА
ЗА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ
И ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА
ОБЈЕДИЊЕНУ НАПЛАТУ КОМУНАЛНИХ,
СТАМБЕНИХ И ДРУГИХ УСЛУГА И НАКНАДА

Бр. 00-1446/2
24.04. 20 24. год.
НИШ

Образложење годишњег Извештаја о пословању ЈКП „Обједињена наплата“ Ниш

Пословну 2023. годину ЈКП „Обједињена наплата“ Ниш је завршила са оствареним позитивним пословним резултатом. У 2023. години остварени су укупни приходи у износу од 235.928.067,45 динара, укупни пословни расходи у износу од 235.129.059,29 динара уз нето добит у износу од 449.497,44 динара након опорезивања.

Биланс успеха и Биланс стања јасно показују да је пословање ЈКП „Обједињена наплата“ Ниш на стабилном нивоу и зависи пре свега од процента наплате али и од рационалног приступа реализацији расхода.

Своје приходе предузеће остварује наплатом накнада за извршене услуге. Осим јавних и јавно комуналних предузећа у чије име и за чији рачун Обједињена наплата врши наплату испоручених услуга, све веће приходе предузеће остварује од комерцијалних уговора, закључених са организацијама у приватном власништву, које обављају различите врсте делатности из групе стамбених и комуналних послова.

Укупно учешће прихода по овом основу у односу на укупне приходе предузећа у 2023. години износи 29,54% и из године у годину показује тенденцију раста. У пословној 2023. години је учињен озбиљан напредак на овом пољу обзиром на то да се овај проценат у претходним годинама кретао у распону 19-23%.

Комерцијални уговори и приходи по овом основу су управо показатељ не само оријентације предузећа ка овом извору прихода већ и потврда економске оправданости постојања система обједињене наплате.

У складу са оствареним прихода реализовани су и расходи. И приходи и расходи су већи у односу на претходну годину а највећи проценат повећања расхода односи се на исплаћена лична примања и трошкове платног промета.

Стална имовина је увећана за 2,44% набавком основних средстава.

ЈКП „Обједињена наплата“ Ниш из године у годину потврђује способност да остане солвентно и ликвидно предузеће. Своје трошкове покрива приходима и у сваком тренутку може да измири све приспеле обавезе према повериоцима.

ЈКП „Обједињена наплата“ Ниш није кредитно задужена, а део добити на основу одлуке сваке године усмерава на увећање резерви, односно капитала.

Број запослених у 2023.години је у складу са Програмом пословања којим је за 2023. годину планирано је укупно 152 запослена радника али је предузеће завршило годину са укупно 133 запослена радника – од тога 124 запослених у сталном радном односу и 9 запослених ангажовано је на одређено време.

Стратешки важни циљеви, који се огледају у успостављање система електронског слања фактура и комуналних рачуна, измирење рачуна електронским путем преко интернет портала предузећа, окончању израде електронске писарнице и електронске архиве, континуирано уређење базе података корисника уз остварење дневне ажурности уноса успешно су окончани у пословној 2023.години. Постигнуто је и значајно увећање процента наплаћених потраживања по свим основама. Допунски циљеви, као што су подизање степена исправности базе података, обезбеђење базе података предузећа, као и подизање нивоа безбедности целокупног информационог система, такође су, у предвиђеном обиму за овај пословни период, остварени.

Као и у претходним годинама, представници предузећа планирају увећање броја комерцијалних пословних уговора у наредном пословном периоду (уговори о наплати заједничких трошкова у стамбеним зградама и други уговори о вршењу послова наплате са организацијама које се налазе у приватном власништву). Озбиљан раст на 29,54% учешћа у укупним приходима и те како говори о оправданости на даљем раду и повећању броја комерцијалних уговора. Такође, увећање обима корисника који и друге рачуне измирују на шалтерима ЈКП „Обједињена наплата“ посредством имплементиране пословне функције платног промета, важно је за даљи раст и развој наше организације. Сталним унапређењем базе података и унапређењем електронског начина пословања кроз постизање највишег степена дигитализације пословних процеса, предузеће ће и у наредном периоду настојати да оствари највише стандарде организације наплата услуга пре свега у комуналној делатности, како би корисници услуга на једном месту могли да измире све своје обавезе брзо, ефикасно и економски најисплативије.

По овлашћењу бр. 00-4165 од 17.10.2022.године

Данијела Петровић, дипл.економиста



Д. Петровић